

# Rozhodnuto. Beseda půjde k zemi!

**Termíny pro demolici současné hospody a výstavbu nové restaurace se ještě budou hledat**

**NIVNICE**

Pamatujete? Nivnice si loni na jaře koupila od podnikatele Aleše Buráně budovu obecní Besedy. Investice to nebyla nijak zanedbatelná, z pokladny zmizelo 4,5 milionu. Avšak nebylo zbylí, jen takto se dalo skoncovat s hrozbou proměny na dům s několika byty pro sociálně nepřizpůsobivé. Jenomže měsíce plynou a Beseda, která bývá centrem všeho společenského dění v obci, se k lepšímu nemění. Jak se vyvíjí snaha proměnit budovu v důstojný multifunkční dům? Co je nového? Na otázky DOBRÉHO DNE odpovídá starostka Nivnice Vladimíra Kaislerová.

**Nelitujete investic, které minulé i současné vedení obce do Besedy už vložilo?**

Určitě ne. K pochopení všech souvislostí je třeba krátce připomenout historii. Současná podoba Besedy jako společenského centra pro obec vznikla v roce 2005, kdy

byla dokončena její generální rekonstrukce. Tehdejším záměrem bylo vybudovat z nevyhovující budovy, vystavěné v roce 1930 doslova na močálu uprostřed obce, moderní zázemí, které by vyhovovalo nárokům velké obce, jako je Nivnice, ve 21. století. Proto se také tenkrát náklady na rekonstrukci vyšplhaly z plánovaných patnácti na konečných pětadvacet milionů korun. Vždyť nakonec z původní budovy sálu zůstaly stát jen obvodové stěny. Vše ostatní po „rozkrytí“ muselo být v podstatě postaveno nově. Samozřejmě se v té době horlivě diskutovalo a zvažovalo, zda je to pro obec únosné a žádoucí, čas však ukázal, že to byla investice více než prozíravá. O tom svědčí každoroční využití sálu Besedy, který si musíte rezervovat třeba i rok předem. Přesto jsou ve svých potřebách pořádání kulturních akcí uspokojeny jak místní spolky, tak i zájemci z řad občanů, pokud se týká soukromých oslav a svateb. To, že kapacita sálu, přísálí i zázemí vyhovuje stávajícím potřebám obce i občanů, považují za velice důležité pro současný



společenský život v obci. A když si dnes s odstupem času uvědomím, že se i přes velké snahy tehdejšího vedení obce vše podařilo zrealizovat bez dotace a úvěru, je to prostě velmi podařená investice.

**Se kterou vám pomohli i obyvatelé obce...**

Ano. Rok 2013 nás postavil před další důležité rozhodnutí. Zastupitelstvo rozhodovalo, zda do majetku obce koupit i bývalou hospodu Beseda. Ta nikdy nebyla obecní - od bývalé Jednoty ji koupil soukromý vlastník, který restauraci zprvu úspěšně provozoval. Pak ji ale začal pronajímat a s postupem času to šlo tak nějak od deseti k pěti, až definitivně byla provozovna dlouhé dva roky zavřená. Budova chátrala a bylo to na ní čím dál více znát. V té době ji majitel nabídl k prodeji za 4,5 milionu. Zastupitelé nakonec po těžkém rozhodování, do kterého byla názorově aktivně zapojena snad většina obyvatel, koupili restauraci schválili. Transakce se uskutečnila loni na jaře.

**Pak ale podle dostupných zpráv nastaly v zastupitelstvu rozpory. Proč?**

Vyvstala otázka, co dál. Budova hospody je stejně stará jako původní sál, tedy z roku 1930. Dlouho jsme v zastupitelstvu diskutovali, jestli bude lepší objekt zbourat, nebo opravit. Nebyli jsme schopni se většinově shodnout. Kdo z členů má zkušenosti, ať jednoho nebo druhého druhu, asi pochopí... Nakonec jsem jako starostka dostala za úkol oslovit odborníky, aby stanovili náklady na obě varianty dalšího využití. A ty mluví jasně: o prsa vítězí demolice a následná nová výstavba. I tak obě varianty znamenají pro obec investici zhruba za 20 milionů. Někdo sice může namítnout, že rozhodování trvalo dlouho, myslím si ale, že bylo v tomto případě na místě. Vždyť jeho výsledek ovlivní kvalitu života v Nivnici zase na dlouhý čas dopředu.

**Kdy chcete začít bourat?**

Termín pro demolici současné hospody a výstavbu nové restaurace zatím neznáme. Vše bude záležet na dalším vývoji ekonomiky státu i obce. Na letošní rok jsme si dopředu naplánovali jiné investice, mezi nimiž Beseda není. A vzhledem ke skutečnosti, že nás čekají v říjnu komunální volby, z nichž vzejde nové vedení obce, je to těžké předvídat. **JAROSLAV CHUDARA**