

ÚPLNÝ VÝPIS USNESENÍ
ze schůze Rady obce Nivnice č. 87/2026, ze dne 6. 5. 2026

U s n e s e n í č. 984/R87/2026	RO Nivnice bere na vědomí informace o kontrole plnění usnesení RO bez připomínek.
U s n e s e n í č. 985/R87/2026	RO Nivnice doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej obecního pozemku p.č. 3044/70 o výměře 22 m ² , vzniklé z obecního pozemku p.č. 3044/30, druh pozemku ostatní plocha zapsaného na LV 10001 v k. ú. Nivnice za cenu 300 Kč/m ² z důvodu využití pozemku jako zahrada – cen v čase a místě obvyklá pro druh pozemku zahrada Jaromíře a Pavlovi Výmolovým [REDACTED] [REDACTED]
U s n e s e n í č. 986/R87/2026	RO Nivnice doporučuje zastupitelstvu obce stanovit v souladu s ust. § 67 s přihlédnutím k ust. § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění počet členů Zastupitelstva obce Nivnice pro volební období 2026-2030 ve výši 15 členů.
U s n e s e n í č. 987/R87/2026	RO Nivnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo 9900121260_1/VB na stavbu „STL plynovodní přípojka pro rodinný dům čp. 924 na ulici Hoštáky v obci Nivnice, číslo stavby: 9900121620“ za jednorázovou úhradu 808 Kč bez DPH pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567.
U s n e s e n í č. 988/R87/2026	RO Nivnice schvaluje pronájem prostor sloužících podnikání, které se nachází v I. podlaží objektu č.p. 1030, ulice Sadová, stojícím na pozemku p.č. 2302/7 zapsaného na LV 10001 v k. ú. Nivnice, a to ordinace (207) o výměře 26,78 m ² , ½ čekárny (208) o výměře 9,90 m ² a místnost v přízemí (126+127) o výměře 6,05 m ² k provozování dentální hygieny s výší nájmu 40.594 Kč/rok vč. DPH od 7. 5. 2026 na dobu neurčitou Veronice Lukešové, [REDACTED] [REDACTED]
U s n e s e n í č. 989/R87/2026	RO Nivnice schvaluje Smlouvu o výpůjčce a Smlouvu o spolupráci (provoz dětské skupiny) od 7. 5. 2026 do 31. 12. 2036 pro DS Nivnice, z. s. Náměstí Míru 286, 687 51 Nivnice, IČ 24581496.
U s n e s e n í č. 990/R87/2026	RO Nivnice schvaluje zveřejnění záměru na uzavření Dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě 764/2022 pro Zemědělskou akciovou společnost Nivnice, Brodská 624, 687 51 Nivnice, IČO 47905891.

U s n e s e n í č. 991/R87/2026	RO Nivnice a) schvaluje Smlouvu o zřízení míst/a zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů, ECOBAT s.r.o., Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, IČO 26725967 a b) pověřuje místostarostku obce podpisem smlouvy.
U s n e s e n í č. 992/R87/2026	RO Nivnice schvaluje Příkazní smlouvu na zakázku „Modernizace odborných učeben na ZŠ Nivnice“ na výkon zadavatelské činnosti za odměnu ve výši 35.000 Kč bez DPH s IS Projekt, s.r.o., Na Výsluní 2255, 688 01 Uherský Brod, IČO 27744442.
U s n e s e n í č. 993/R87/2026	RO Nivnice schvaluje Příkazní smlouvu na zakázku „Modernizace odborných učeben na ZŠ Nivnice“ na koordinátora BOZP za odměnu ve výši 50.000 Kč bez DPH s IS Projekt, s.r.o., Na Výsluní 2255, 688 01 Uherský Brod, IČO 27744442.
U s n e s e n í č. 994/R87/2026	RO Nivnice schvaluje Dodatek k Dohodě o údržbě a úklidu místních komunikací ze dne 29. září 2010 pro Zemědělskou akciovou společnost Nivnice, Brodská 624, 687 51 Nivnice, IČO 47905891.
U s n e s e n í č. 995/R87/2026	RO Nivnice doporučuje zastupitelstvu obce schválit Smlouvu o bezúplatném převodu majetku v celkové hodnotě 335.756,24 Kč (herní prvky MŠ) pro Základní školu a mateřskou školu J. A. Komenského Nivnice, příspěvková organizace, Komenského 101, 687 51 Nivnice, IČ 48506109 a pověřit starostu obce podpisem smlouvy.
U s n e s e n í č. 996/R87/2026	RO Nivnice a) schvaluje zveřejnění záměru na prodej obecních pozemků p.č. 6752/14 o výměře 2 456 m ² , druh pozemku orná půda a p.č. 6752/15 o výměře 3 212 m ² , druh pozemku orná půda zapsaných na LV 10001 v k.ú. Nivnice za cenu v místě a čase obvyklou 1.500Kč/m ² a b) doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej obecního pozemku p. č. 6752/15 pro DN Group stav s.r.o., Boršická 494, 687 62 Dolní Němčí, IČ 24778354.
U s n e s e n í č. 997/R87/2026	RO Nivnice a) schvaluje zveřejnění záměru na uzavření Kupní smlouvy na prodej obecních pozemků p.č. 1973/45 o výměře 74 m ² , druh pozemku ostatní plocha a p.č. 1973/46 o výměře 8 m ² , druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří zapsaných na LV 10001 v k. ú. Nivnice za cenu dle znaleckého posudku č. GN/2026/165 v celkové výši 190.240 Kč bez DPH a

b) doporučuje

zastupitelstvu obce schválit předmětný prodej pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567.

U s n e s e n í
č. 998/R87/2026

RO Nivnice

a) schvaluje

Smlouvu o zřízení veřejného místa zpětného odběru s REMA Systém, a.s., Budějovická 1667/64, 140 00 Praha, IČO 64510263 a

b) pověřuje

místostarostku obce podpisem smlouvy.

U s n e s e n í
č. 999/R87/2026

RO Nivnice

a) schvaluje

Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství pro:

1. DAILY BROKER s.r.o., V Sadě 1043, 687 51 Nivnice, IČ 28326121 ve výši 713Kč/2026,
2. BRÁČA BUSINESS s.r.o., Na Požáře 410, 687 51 Nivnice, IČ 10696580 ve výši 2.235Kč/2026,
3. Zuzana Maxová, Brodská 1126, 687 51 Nivnice, IČ 23198184 ve výši 1.125Kč/2026,
4. Ladislav Bradáč, Nová čtvrť 899, 687 51 Nivnice, IČ 04165209 ve výši 700Kč/2026 a

b) pověřuje

starostu obce podpisem smluv.

U s n e s e n í
č. 1000/R87/2026

RO Nivnice

schvaluje

Kroniku obce za rok 2024.

U s n e s e n í
č. 1001/R87/2026

RO Nivnice

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem prostor sloužících podnikání:

- a) v hospodářské části budovy Mateřské školy, Sídliště 870, 687 51 Nivnice nacházející se na pozemku p.č. 2300/6, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří zapsaného na LV 10001 v k. ú. Nivnice o výměře 19,50 m² za cenu v místě a čase obvyklou 18.525/rok pro EuroNetwork, s.r.o., Cejl 825/20, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 03545440,
- b) v přízemí budovy Zdravotního střediska, Sadová 1030, 687 51 Nivnice, nacházející se na pozemku p.č. 2302/7, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří zapsaného na LV 10001 v k. ú. Nivnice o výměře 26,65 m² (místnosti 106, 107, 108 a 109) za cenu v místě a čase obvyklou 25.318 Kč/rok pro Ladislav Bradáč, Nová čtvrť 899, 687 51 Nivnice, IČ 04165209,
- c) v přízemí budovy Zdravotního střediska, Sadová 1030, 687 51 Nivnice, nacházející se na pozemku p.č. 2302/7, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří zapsaného na LV 10001 v k. ú. Nivnice o výměře 73,50 m² (1/5 místností 110, 111, 112, 113 a 115) za cenu v místě a čase obvyklou 69.825 Kč/rok pro GYNESTA, s.r.o., Sadová 1030, 687 51 Nivnice, IČ 28320450 od 5. 6. 2026 na dobu neurčitou.

- U s n e s e n í
č. 1002/R87/2026 RO Nivnice
schvaluje
objednávku č. 17/2026/OBJ dle cenové nabídky N50519AB na akci „Střecha Relax centra“ ve výši 213.700,59 Kč včetně DPH pro Pavel Feltl, Podohradí 283, 687 51 Nivnice, IČ 67539513.
- U s n e s e n í
č. 1003/R87/2026 RO Nivnice
schvaluje
objednávku č. 18/2026/OBJ dle cenové nabídky N50519AA na akci „Střecha budovy č.p. 488 - četníkárna“ ve výši 680.195,20 Kč včetně DPH pro Pavel Feltl, Podohradí 283, 687 51 Nivnice, IČ 67539513.
- U s n e s e n í
č. 1004/R87/2026 RO Nivnice
schvaluje
zveřejnění záměru na výpůjčku obecního pozemku p.č. 272/1 o výměře 122 m², druh pozemku zahrada zapsaného na LV 10001 v k.ú. Nivnice za účelem krátkodobého skladování stavebního materiálu po dobu stavby rodinného domu od 5. 6. 2026 nejpozději do 31. 12. 2028 pro Alena Kohoutková, [REDACTED]

.....
Ing. Miroslav Vykydal
starosta

.....
Ing. Marie Kománková, MBA
místostarostka