

# Opozice chce zvrátit zpečetěný osud Besedy. "Nebořme ji, ale pronajímejme!"



Nivnická beseda

Foto: ara

22. 04. 2015 - Vyšlo v čísle: 16/2015

**NIVNICE** - Místo hledání termínu pro demolici hospody beseda, o které zastupitelé rozhodli v létě 2014, se v Nivnici hledá časový prostor na změnu loňského rozhodnutí. Obrat o 180 stupňů je cílem místní opozice, kterou od minulého podzimu reprezentují sociální demokraté. I když vyhráli komunální volby, skončili v ústraní, odkud nyní vytahují argumenty těžkého kalibru. Opozice začíná místní přesvědčovat, že někdejší zastupitelstvem schválená demolice a následná nová výstavba je neekonomická. Znamená totiž zátěž v podobě více než 20 milionů korun, které by obec zadlužily. První pokus o revizi skončil v únoru patem. Další se uskuteční na zasedání zastupitelů, které se koná už v pátek 24. dubna.

„Hledáme jinou, ekonomičtější variantu řešení,“ nezastírá Miroslav Vykydal, který coby neustraní vyhrál v barvách ČSSD nivnické komunálky (698 hl.). „Tvrdíme, že nejlépe by bylo nalézt zájemce, který by nám garantoval, že v Besedě otevře vlastní hospodu a současně zachová i kulturní sál. Demolice a následná výstavba jsou finančně velmi náročné a obec by stejně musela hledat subjekt na provozování nemovitosti. Návratnost je navíc v tomto případě v nedohlednu.“

Bývalé zastupitelstvo rozhodlo podle Vykydala bez jakékoliv vize nebo ekonomické kalkulace. Opozice tvrdí, že objekt je třeba inzerovat a zájemci upravit podmínky podnikání. Především by musel zachovat pohostinství. „Tím by se zamezilo i spekulacím. Už dřív, než si obec Besedu koupila, se šířily nepodložené zprávy, že v objektu vznikne vietnamská tržnice nebo dům se sociálními byty,“ podotkl Miroslav Vykydal.

Pokud jde o strach z příchodu sociálně nepřizpůsobivých, ten měl reálný základ.

Bývalý majitel hospody ji v roce 2013 nabídl k prodeji přes realitní kancelář a zájemci byli dva. Obec Nivnice a podnikatel, který měl úpravu prostor pro sociálně slabé v záměru. „Věděli jsme o tom, nebyla to tajná informace. O restauraci jsme měli zájem, a tak jsme ji v dubnu 2013 za 4,5 milionu koupili a možnému problému předešli,“ potvrdila tehdy Marie Kománková, bývalá místostarostka Nivnice.

Starostka Vladimíra Kaislerová loňské rozhodnutí o demolici přijala pragmaticky. „Jako starostka jsem dostala za úkol oslovit odborníky, aby stanovili náklady na obě varianty dalšího využití. A ty mluví jasně, o prsa vítězí demolice a následná nová výstavba,“ uvedla.

**Autor:** JAROSLAV CHUDARA