



O B E C N I V N I C E

Sídliště 1000, 687 51 Nivnice

v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR

na

prodej nemovitého majetku, pozemků v k.ú. Nivnice:

p.č.	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku	díl přechází z pozemku p.č.	č. LV	výměra dílu m ²	označení dílu
6	1947/22	775	orná půda	1947/2	10001	144	a
				1947/5	10001	631	b
7	1947/23	732	orná půda	1947/2	10001	121	c
				1947/5	10001	611	d
8	1947/24	716	orná půda	1947/2	10001	104	e
				1947/5	10001	612	f
9	1947/25	700	orná půda	1947/2	10001	86	g
				1947/5	10001	614	h
10	1947/26	683	orná půda	1947/2	10001	69	i
				1947/5	10001	614	j
11	1947/27	900	orná půda	1947/2	10001	55	k
				1947/5	10001	845	l
12	1947/28	687	orná půda	1947/5	10001	136	m
				1947/6	10001	551	n
13	1947/29	688	orná půda	1947/5	10001	140	o
				1947/6	10001	548	p
14	1947/30	688	orná půda	1947/5	10001	142	q
				1947/6	10001	546	r
15	1947/31	688	orná půda	1947/5	10001	145	s
				1947/6	10001	543	t
16	1947/32	688	orná půda	1947/5	10001	148	u
				1947/6	10001	540	v
17	1947/33	800	orná půda	1947/5	10001	176	w
				1947/6	10001	624	x
18	1947/34	804	orná půda	1947/5	10001	141	y
				1947/6	10001	663	z
19	1947/35	700	orná půda	1947/13	10001	350	b1
				1947/14	10001	350	a1
20	1947/36	700	orná půda	1947/13	10001	350	d1
				1947/14	10001	350	c1
21	1947/37	684	orná půda	1947/13	10001	350	f1
				1947/14	10001	334	e1
22	1947/38	680	orná půda	1947/12	10001	680	
23	1947/39	684	orná půda	1947/12	10001	684	
24	1947/40	682	orná půda	1947/12	10001	682	

25	1947/41	557	orná půda	1947/4	10001	557	
26	1947/42	551	orná půda	1947/4	10001	551	
27	1947/43	543	orná půda	1947/4	10001	543	
28	1947/44	504	orná půda	1947/4	10001	504	
29	1947/45	507	orná půda	1947/4	10001	507	
36	1947/52	691	orná půda	1947/4	10001	691	
37	1947/53	936	orná půda	1947/12	10001	936	
38	1947/54	503	orná půda	1947/12	10001	503	
39	1947/55	547	orná půda	1947/12	10001	547	

dle Geometrického plánu č. 1728-112/2018.

Podmínky pro prodej:

- Cena pro prodej výše uvedených pozemků je stanovena ve výši 1.450Kč/m² včetně DPH.
- Složení rezervační zálohy ve výši 20.000Kč při podpisu dohody o rezervaci nemovitosti.
- Složení zálohy ve výši 50% z ceny pozemku do 3 měsíců od podpisu kupní smlouvy na nemovitost.
- Akceptace regulativu – tvarosloví staveb.
- Kolaudační rozhodnutí na rodinný domek nabude právní moci nejpozději do 5ti let ode dne, kdy nastanou trvání účinky vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí a v téže lhůtě bude zřízeno ve zkolaudovaném rodinném domku trvalé bydliště.
- Bonus za splnění podmínek výstavby, vzniku trvalého bydliště a dodržení regulativu 100Kč/m².
- Sankce za nesplnění podmínek doby výstavby, vzniku trvalého bydliště a dodržení regulativu 100Kč/m² za každý další započatý rok.
- Předkupní právo pro obec a výhrada zpětné koupě.
- Jeden zájemce může podat pouze jednu žádost, a to pouze na jeden z výše uvedených pozemků – podání více žádostí jedním žadatelem je nepřípustné.
- Znění žádosti je dáno předepsaným formulářem, který je přílohou tohoto dokumentu – záměru obce.
- Žádosti budou přijímány pouze fyzicky na podatelně OÚ Nivnice, a to v čase od zveřejnění tohoto záměru na úřední desce do doby, kdy budou podány žádosti na všechny jednotlivé pozemky.
- Jediným kritériem pro zaevidování žádosti o koupi konkrétního pozemku je pořadí doručených žádostí a složení rezervační zálohy na základě dohody o rezervaci nemovitosti.
- Příjmem podaných žádostí není dotčeno právo obce prodej jednotlivých pozemků nerealizovat.

Evid. č. záměru: 54/18/UD
Zveřejněno: 15.6.2018
Sejmuto: ---

Vyvěšeno způsobem umožňující dálkový přístup.